

**TRADO**

TRADO sp. z o.o.
ul. Plac Wolności 21c/2
82-400 Sztum
e-mail: biuro@trado.com.pl

NR PROJEKTU 02/Ryska

PROJEKT ODBUDOWY NAWIERZCHNI

NAZWA INWESTYCJI	Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej	
TEMAT	Projekt odbudowy nawierzchni na działkach drogowych nr 2/39, 2/59, 2/65, 15/17, 14/3 obr. 0039 Bydgoszcz w pasie drogowym drogi gminnej w miejscowości Bydgoszcz ul. Ryska, Wojnowska	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	V	
ADRES INWESTYCJI	Bydgoszcz ul. Ryska Jednostka ewidencyjna: 046101_1 Miasto Bydgoszcz Obręb: 0039 Bydgoszcz Identyfikatory działek ewidencyjnych: 046101_1.0039.2/39 046101_1.0039.2/59 046101_1.0039.2/65 046101_1.0039.15/17 046101_1.0039.14/3	
INWESTOR	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o. ul. Toruńska 103 85-817 Bydgoszcz	
BRANŻA	Sanitarna	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Rafał Kwiatkowski POM/0344/PWBS/17	PIECZĄTKA I PODPIS mgr inż. Rafał Kwiatkowski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych. Nr ewid. POM/0344/PWBS/17
OPRACOWAŁ	mgr inż. Rafał Kwiatkowski	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I.	Spis zawartości projektu	1
II.	Opis techniczny	2
III.	Wykaz załączników	6
IV.	Część rysunkowa	10

GRUDZIEŃ 2025

Prawa autorskie zastrzeżone. Niniejszy projekt jest przedmiotem prawa autorskiego i chroniony jest autorskimi prawami osobistymi i autorskimi prawami majątkowymi na podstawie Ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. nr 80 z 2000r, poz.904)

II. OPIS TECHNICZY

Do projektu odbudowy nawierzchni na działkach drogowych nr 2/39, 2/59, 2/65, 15/17 , 14/3 obr. 0039 Bydgoszcz w pasie drogowym drogi gminnej w miejscowości Bydgoszcz ul. Ryska, Wojnowska.

1. Dane ogólne

1.1 Cel, przedmiot i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie odbudowy nawierzchni na działce drogowej nr 2/39, 2/59, 2/65, 15/17 , 14/3 w pasie drogowym drogi gminnej po wybudowaniu wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej.

1.2 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią :

- Zlecenie inwestora
- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Projekt budowlany sieci wod-kan
- „Instrukcja odbudowy nawierzchni drogowych po wykopach związanych z wykonaniem i remontami urządzeń podziemnej infrastruktury technicznej”
- Uzgodnienia międzybranżowe
- Uzgodnienia z inwestorem
- Wizja lokalna
- Normy branżowe i zakładowe
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie

1.3 Określenie inwestora zadania

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o.
ul. Toruńska 103
85-817 Bydgoszcz

2. Zabudowa i zagospodarowanie terenu

2.1 Opis stanu istniejącego

Jezdnia drogi gminnej (ul. Ryska, ul. Wojnowska) posiada obecnie nawierzchnię żwirową oraz jezdnię gruntową (ul. Wojnowska). Nawierzchnia nieutwardzona w pasie drogi.

Drogi gminne na odcinku prowadzonych prac znajduje się w terenie zabudowanym o dopuszczalnej prędkości 50 km/h. Odcinek drogowy wyposażony jest w oznakowanie pionowe i poziome od stałej

Projekt odbudowy nawierzchni na działkach drogowych nr 2/39, 2/59, 2/65, 15/17 , 14/3 obr. 0039 Bydgoszcz w pasie drogowym drogi gminnej w miejscowości Bydgoszcz ul. Ryska, Wojnowska.

organizacji ruchu. Ze względu na zakres opracowania szczegółowe pomiary ruchu nie były przeprowadzone. Na danym odcinku drogi nie znajdują się przystanki komunikacji zbiorowej.

2.2 Istniejące uzbrojenie

Na terenie objętym opracowaniem występują następujące sieci uzbrojenia technicznego:

- sieć kabli telekomunikacyjnych,
- sieć energetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- sieć kanalizacji deszczowej

2.3 Warunki wodno-gruntowe

Na terenie projektowanego chodnika istnieje możliwość występowania wód gruntowych – nie wykonano badań geotechnicznych.

2.4 Opinia geotechniczna.

Sieć wod-kan znajduje się w I klasie lokalizacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640).

3. Opis projektowanych rozwiązań.

3.1 Kolejność wykonywania robót ziemnych

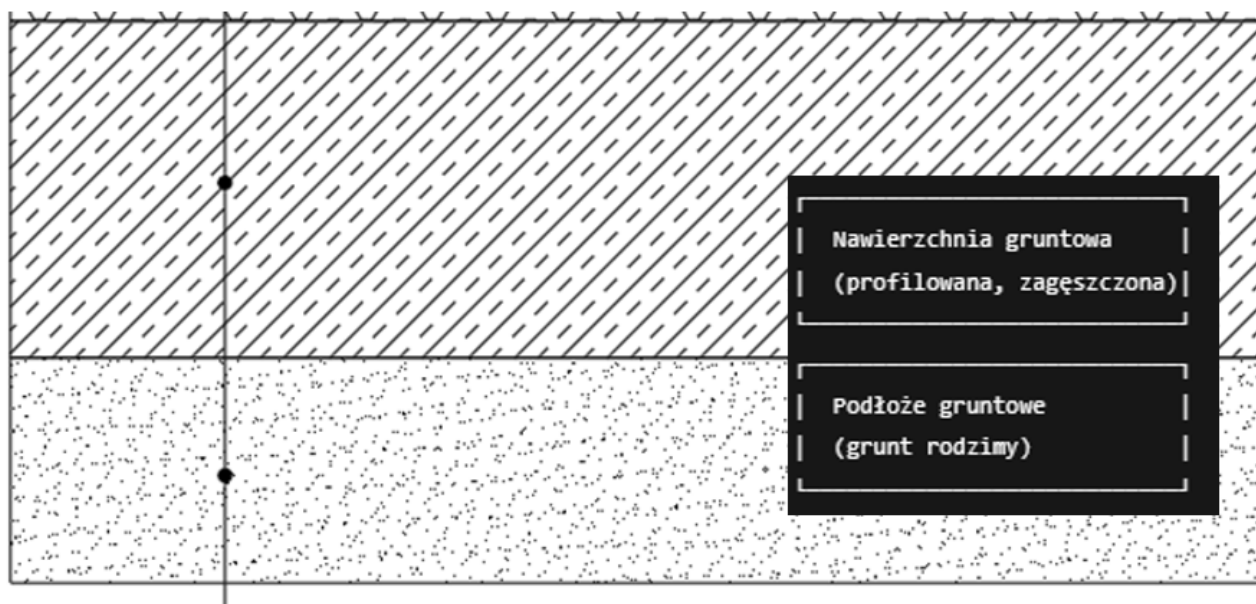
- Konstrukcję nawierzchni (nawierzchni wraz z podbudową) w pierwszej fazie robót należy usunąć na szerokość wykopu
- Zasyp wykopu należy wykonać zgodnie z opisem pkt. „Roboty ziemne”
- Przy zasypywaniu wykopu na głębokości około 0,4m poniżej spodu konstrukcji, nawierzchnię należy rozebrać na szerokość wykopu powiększoną o szerokość klina odłamu (z każdej strony) oraz dodatkowo powiększoną o 20 cm (po 10 cm z każdej strony wykopu)
- Wybieramy partię gruntu po obu stronach wykopu (w obrębie klina odłamu) na szerokość klina odłamu i głębokość 40 cm i dogęszczamy nową partię gruntu
- grunt zasypowy w wykopie jak i warstwę grubości 40cm pod konstrukcję nawierzchni, zagęszczaną równolegle z wykopem należy zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s = 1,0$
- Po wykonaniu zasypki wykopów i dokonaniu odbioru technicznego należy przystąpić do odbudowy nawierzchni.

Po zakończeniu prac teren robót należy uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego.

3.2 Konstrukcja nawierzchni

Nawierzchnia drogi należy odbudować w kolejności warstw od góry:

- nawierzchnia wykopu otwartego do odtworzenia – $134m^2$



3.3 Ilość nawierzchni do odbudowy

Rodzaj nawierzchni	Ilość nawierzchni do odbudowy
Nawierzchnia drogi	134,0 [m ²]

Odbudowa nawierzchni dróg gminnych obejmuje przywrócenie stanu technicznego dróg o nawierzchni zwirowej oraz gruntowej, naruszonych w wyniku realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Roboty obejmują odtworzenie konstrukcji nawierzchni w zakresie pasa robót ziemnych oraz miejsc czasowego składowania materiałów i poruszania się sprzętu budowlanego. Zakres prac przewiduje uzupełnienie i profilowanie podłoża gruntowego, wykonanie warstwy odsączającej (jeżeli jest wymagana), ułożenie i zagęszczenie warstwy kruszywa naturalnego o odpowiednim uziarnieniu oraz profilowanie nawierzchni z zachowaniem wymaganych spadków podłużnych i poprzecznych, zapewniających prawidłowe odwodnienie drogi. Odbudowa nawierzchni zostanie wykonana do parametrów technicznych nie gorszych niż przed rozpoczęciem robót związanych z budową sieci wodno-kanalizacyjnej.

Wszystkie prace będą prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi oraz warunkami technicznymi, przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa ruchu drogowego i minimalizacji utrudnień dla użytkowników dróg.

4. Roboty ziemne

Roboty ziemne przy budowie z polietylenu i PVC winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Projektowane przewody układać na głębokości min. 1,00 m.

W związku z zastosowaniem rur z polietylenu klasyfikowanego jako PE i PVC należy zastosować podsypkę i obsypkę. Podsypkę i obsypkę z piasku stosuje się w wypadku wykonywania wykopów w gruntach zawierających gruz i kamienie. W pozostałych przypadkach obsypywać gruntem rodzimym. W trakcie zasypywania przewodów powinna być ułożona taśma ostrzegawcza zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi lub rozwiązania równoważne.

6. Uwagi dodatkowe

- Prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora ZDMiKP
- Należy wykonać badania zagęszczania gruntu dla każdego metra zasypki gruntowej licząc od dna wykopu.

- Do odbioru pasa drogowego należy w formie elektronicznej przedłożyć inwentaryzację powykonawczą odbudowanych konstrukcji pasa drogowego
- Należy wykonać w/w inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518)
-
- Roboty montażowe należy wykonywać zgodnie z instrukcją producenta
- Trasa przewodów powinna być geodezyjnie wytyczona w terenie przez rozpoczęciem robót, przed zasypaniem wykopów należy wykonać inwentaryzację powykonawczą trasy i rzędnych posadowienia uzbrojenia
- Istniejące lokalne systemy melioracyjne lub opaski odwadniające należy doprowadzić do stanu pierwotnego w przypadku ich uszkodzenia.
- Wszystkie napotkane, niezainwentaryzowane sieci i instalacje traktować jako czynne , powiadamiając o ich odkryciu i ewentualnych użytkowników uzgodnić z nimi sposób zabezpieczenia lub likwidacji.
- Koordynacja robót budowlanych spoczywa na inwestorze
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić zainteresowane Instytucje i użytkowników uzbrojenia podziemnego o przystąpieniu do robót na 5-6 dnia przez ich rozpoczęciem.
- W pobliżu napowietrznych linii elektrycznych zakazana jest praca dźwigu i urządzeń mechanicznych. Wszystkie prace w pobliżu linii należy wykonać ręcznie w obecności przedstawiciela Zakładu Energetycznego. Strefa zakazu prac urządzeń dźwigowych dla linii do 110kV wynosi 15m w każdą stronę licząc od skrajnego przewodu.
- Teren po prowadzonych robotach budowlanych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego w miejscu skrzyżowania i zbliżenia do sieci uzbrojenia terenu prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Zachować normatywne odległości od istniejącego uzbrojenia terenu.
- Nieprzewidziane w dokumentacji sytuacje , które wynikną w trakcie wykonywania robót będą wyjaśnione bezpośrednio w ramach nadzoru autorskiego, po zgłoszeniu przez wykonawcę.
- **Niniejsze opracowanie projektowe jest pracą autorską. Wszelkie odstępstwa i zmiany od tego opracowania na etapie wykonawstwa muszą być uzgodnione przez autora projektu.**

W przypadku rozwiązań dla których określając w dokumentacji wymagania przywołano normy, standardy techniczne, aprobaty itp. dopuszcza się rozwiązania równoważne wymaganiom opisanym w przywołanych normach, standardach technicznych, aprobatach. Wykonawca , który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym, jest zobowiązany wykazać ze oferowane przez niego dostawy usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania i są równoważne.

mgr inż. Rafał Kwiatkowski

Bydgoszcz, 27.10.2025r.

Numer: UP.4005.753.2025
Nr wpływu - 27360

DECYZJA NR UP 462/2025

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2025r. poz. 889 z późn. zm.), a także upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy znak WOA.I.0052.13.2022 z dnia 11 stycznia 2022r. oraz art. 104 k.p.a.

po rozpatrzeniu sprawy z wniosku: Kwiatkowski Rafał z siedzibą [REDAKCYJNA] 82-400 Sztum działającego z pełnomocnictwa inwestora: Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - Sp. z o.o. z siedzibą ul. Toruńska 103, 85-817 BYDGOSZCZ

wniesionego dnia: 22.10.2025r. **zezwała się inwestorowi:**

1. Na zlokalizowanie liniowego urządzenia obcego w pasie drogowym **ulicy Ryska, Wojnowska** na terenie działek drogowych nr 2/39, 2/59, 2/65, 15/17, 14/3, 13/3, 6/3 obr 39, w **Bydgoszczy - sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej**,
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę, przed przystąpieniem do prowadzenia robót, do:
 - 2.1 uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w **sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym** na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 cyt ustawy.
 - 2.2 uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia (odbudowy konstrukcji drogi odcinka objętego rozkopami).
3. **Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji oraz przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego:**
 - a) w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, inwestor (gestor urządzenia) na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci.
 - b) Inwestor (gestor urządzenia) ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.
 - c) prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora ZDMiKP tel. 582-27-92,
 - d) należy wykonać badania zagęszczenia gruntu dla każdego metra zasypki gruntowej licząc od dna wykopu,
 - e) do odbioru pasa drogowego należy w formie elektronicznej przedłożyć inwentaryzację powykonawczą odbudowanych konstrukcji pasa drogowego,
 - f) należy wykonać w/w inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518).
 - g) należy zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.
 - h) wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych w pasie drogowym należy uzupełnić o projekt organizacji ruchu.

UZASADNIENIE:

Zgodnie z art.39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.) zabronione jest lokalizowanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń obcych, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstąpienia od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczzonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy **Ryska, Wojnowska sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej**. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia **sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej** niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zaważającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie w/w **sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej** w pasie drogowym ulicy **Ryska, Wojnowska** i ustalającej za powyższe opłaty.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy (adres: Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, ul. Toruńska 174a, 85-844 Bydgoszcz) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Bydgoszczy
p.o. Zastępcy Dyrektora
ds. Utrzymania Infrastruktury
ZDMiKP w Bydgoszczy
Jakub Proczek

Otrzymują:

1. Kwiatkowski Rafał



2. ZDMiKP w Bydgoszczy
Wydział Zarządzania Pasem Drogowym
ul. Toruńska 174a
85-844 Bydgoszcz – a/a
Kontakt : Dominik Malcer tel. 582-24-78

Bydgoszcz, dnia 20.11.2025 r.
WMG-IV.6852.157.2025

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
ul. Toruńska 103
85- 817 Bydgoszcz

**Dotyczy: Czasowego zajęcia terenu dla inwestycji polegającej na:
budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Ryskiej- działki nr 2/39, 2/59, 2/65, 6/3,
13/3, 14/3 i 15/17 obr. 39 w Bydgoszczy**

W nawiązaniu do wniosku pełnomocnika inwestora z dnia 08.10.2025 r. wraz z uzupełnieniem z dnia 20.11.2025 r. dot. zajęcia terenu dla ww. inwestycji, Wydział Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy wyraża zgodę na czasowe zajęcie wyszczególnionych gruntów będących w posiadaniu Gminy Bydgoszcz

Obręb 39 – działka nr 2/59

za której zajęcie należności naliczy Wydział Mienia i Geodezji UMB

na niżej podanych warunkach:

1. Inwestycję należy wykonać zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi na załączonym planie sytuacyjno-wysokościowym oraz mapie ewidencyjnej.
2. Prace wykonać zgodnie z warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu oraz innymi warunkami nałożonymi przez instytucje uzgadniające.
3. Zgoda na czasowe zajęcie terenu wydana na etapie projektowym w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania prawomocnego zgłoszenia robót, obowiązuje na czas określony do momentu zawarcia stosownej umowy potwierdzającej prawo dysponowania nieruchomością.
4. Niniejsza zgoda traci ważność w przypadku wydania negatywnej decyzji organu administracji architektoniczno- budowlanej w zakresie inwestycji, dla której została wydana.

Przed przystąpieniem do robót w terenie /min. 14 dni przed wejściem w teren/:

- ✓ Inwestor jest zobowiązany złożyć **oświadczenie** w tut. Wydziale z informacją określającą czas trwania budowy, jej parametry techniczne: długość oraz przekrój urządzenia linowego i/lub powierzchnię urządzenia kubaturowego w rzucie poziomym wraz z powierzchnią urządzeń towarzyszących oraz z podaniem powierzchni terenu jaki zostanie zajęty pod inwestycję na czas budowy oraz zajęty trwale pod inwestycję po jej zrealizowaniu.
- ✓ Należy wpłacić **kaucję zwrotną** – jako zabezpieczenie dla właściciela nieruchomości z tyt. szkody lub straty powstałej w czasie dysponowania terenem przez inwestora. W przypadku nie uporządkowania nieruchomości niezwłocznie po zakończeniu prac inwestycyjnych- kaucja przepada na rzecz właściciela.
- ✓ Zgoda na czasowe zajęcie terenu uzyskania na etapie projektowania nie upoważnia inwestora do rozpoczęcia i prowadzenia robót w terenie.
- ✓ Inwestor jest zobowiązany zawrzeć **umowę na czasowe zajęcie terenu** w celu realizacji inwestycji liniowych, drogowych oraz urządzeń infrastruktury technicznej pomiędzy Gminą Bydgoszcz/Skarbem Państwa.
- ✓ Należy uiścić **jednorazową opłatę** naliczoną przez Wydział Mienia i Geodezji za udostępnienie terenu (zgodnie z § 6 Zarządzenia nr 202/2025 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 24.03.2025 r.), na którą składają się:

- opłata za zajęcie terenu na czas realizacji inwestycji;
 - opłata za trwałe zajęcie gruntu pod inwestycję w celu umieszczenia infrastruktury /obowiązuje w przypadku nieustanowienia służebności/.
- ✓ Przekroczenie terminu, ponad ten określony w umowie na czasowe zajęcie terenu, korzystanie z gruntu bez zawartej umowy lub ustanowienia służebności, skutkować będzie naliczeniem opłaty w formie odszkodowania w wysokości 300%, z zastosowaniem aktualnej stawki z tytułu czasowego zajęcia terenu, obowiązującej w dacie naliczenia odszkodowania za cały okres bezumownego korzystania z gruntu.

Rozpoczęcie budowy w terenie powinno nastąpić nie później niż 25.11.2026 r. (1 rok od dnia wydania zgody na czasowe zajęcie terenu). O terminie zakończenia prac należy zawiadomić tutaj. Wydział dla dokonania odbioru terenu, z załączeniem kopii protokołu odbioru inwestycji z zapisem o spełnieniu wymaganych warunków decyzji, pozwoleń i uzgodnień w zakresie odtworzenia zajmowanych terenów.

Niezwłocznie po zakończeniu prac związanych z realizacją inwestycji /objętych umową/:

- ✓ Inwestor jest zobowiązany złożyć w tutaj. Wydziale **inwentaryzację powykonawczą wraz z wnioskiem o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu** obciążającej nieruchomość, polegającej na prawie nieograniczonego dostępu do nieruchomości obciążonych w celu wykonania niezbędnych robót związanych z wybudowaniem, eksploatacją, konserwacją, naprawą oraz remontem, w szczególności wejścia i dojazdu na teren nieruchomości obciążonych służebnością.
- ✓ W przypadku, w którym właściciel terenu objętego inwestycją lub Inwestor przedsięwzięcia uzna ustanowienie służebności przesyłu za nieuzasadnione lub niemożliwe lub nie złoży wniosku o ustanowienie służebności w terminie 3 miesięcy od zakończenia inwestycji/ odbioru terenu, Inwestor zobowiązany jest do zawarcia umowy na zajęcie terenu i uiszczenie **jednorazowej opłaty za wbudowanie infrastruktury** (zgodnie z § 6 ust. 2 i 3, § 8 ust.6 oraz § 9 ust. 3 Zarządzenia nr 202/2025 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 24.03.2025 r.).

Ponadto informujemy, że tutaj. Wydział nie jest zainteresowany przyłączeniem do projektowanej sieci wodno- kanalizacyjnej nieruchomości oznaczonych w Ewidencji Gruntów jako działki nr 2/56 i 2/57 obr. 39 w Bydgoszczy

Otrzymują:

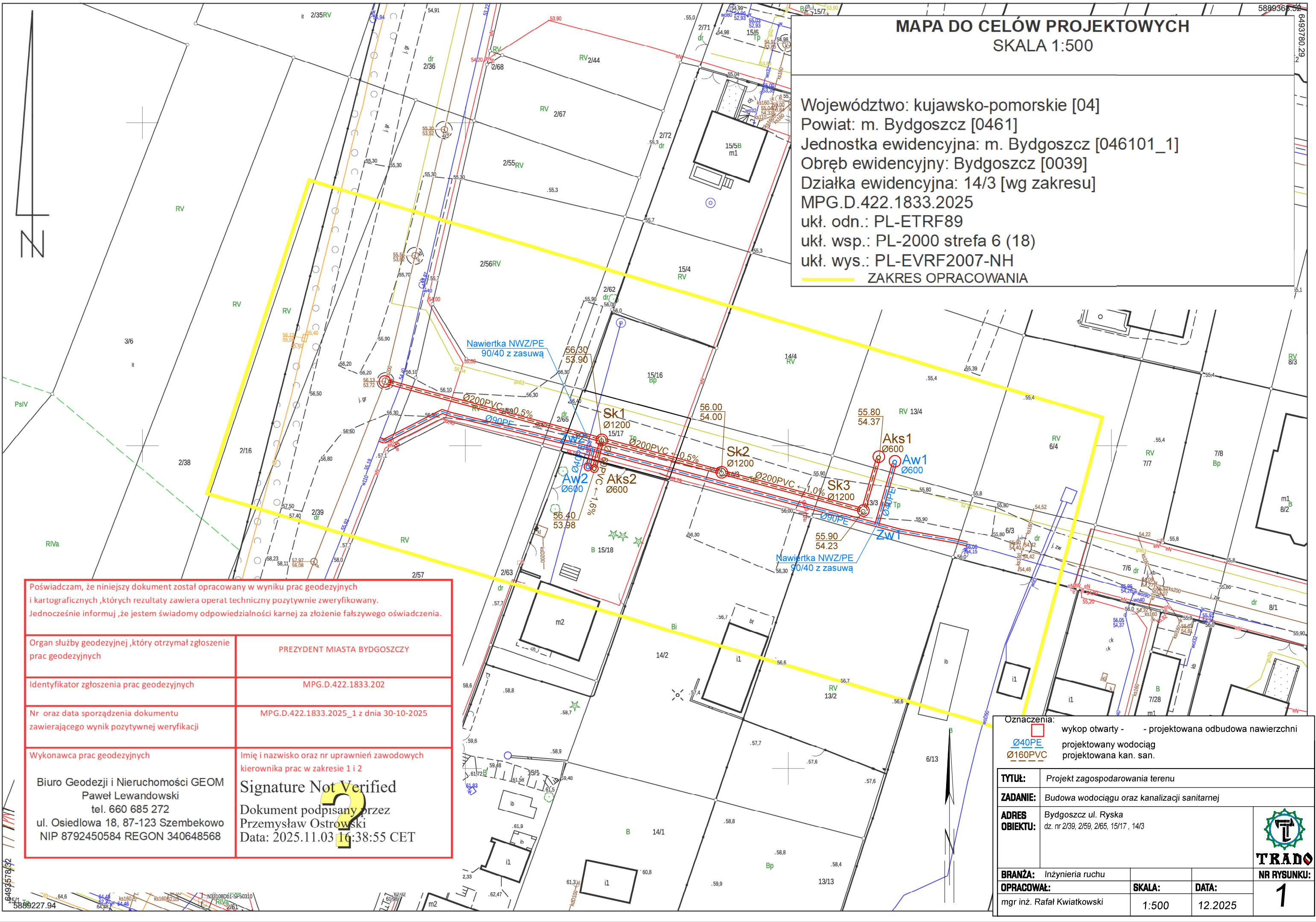
1. Adresat.
2. a/a JP

Do wiadomości:

1. Rafał Kwiatkowski
Trado Sp. z o.o.




ZAMIEJCA
DYREKTORA WYDZIAŁU
Renata Cybulska-Kulawik
(2)



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Województwo: kujawsko-pomorskie [04]
Powiat: m. Bydgoszcz [0461]
Jednostka ewidencyjna: m. Bydgoszcz [046101_1]
Obręb ewidencyjny: Bydgoszcz [0039]
Działka ewidencyjna: 14/3 [wg zakresu]
MPG.D.422.1833.2025
ukł. odn.: PL-ETRF89
ukł. wsp.: PL-2000 strefa 6 (18)
ukł. wys.: PL-EVRF2007-NH
ZAKRES OPRACOWANIA

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	MPG.D.422.1833.202
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	MPG.D.422.1833.2025_1 z dnia 30-10-2025
Wykonawca prac geodezyjnych	Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac w zakresie 1 i 2
Biuro Geodezji i Nieruchomości GEOM Paweł Lewandowski tel. 660 685 272 ul. Osiedlowa 18, 87-123 Szembekowo NIP 8792450584 REGON 340648568	
Signature Not Verified Dokument podpisany przez Przemysław Ostrowski Data: 2025.11.03 16:38:55 CET	

Oznaczenia:	wykop otwarty - - projektowana odbudowa nawierzchni
	projektowany wodociąg
	projektowana kan. san.

TYTUŁ:	Projekt zagospodarowania terenu		
ZADANIE:	Budowa wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej		
ADRES OBIEKTU:	Bydgoszcz ul. Ryska dz. nr 2/39, 2/59, 2/65, 15/17, 14/3		
BRANŻA:	Inżynieria ruchu	SKALA:	DATA:
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Rafał Kwiatkowski	1:500	12.2025
NR RYSUNKU:			1





Bydgoszcz, 11.02.2026 r.

UP.4005.53.2026

Nr wpływu - 845

TRADO Sp. z o.o.



Dotyczy: uzgodnienie projektu odbudowy nawierzchni ul. Ryskiej, Wojnowskiej w Bydgoszczy po wybudowaniu wodociągu i kanalizacji sanitarnej

W odpowiedzi na pismo z 6-02-2026r. w sprawie uzgodnienie projektu odbudowy nawierzchni ul. Ryskiej, Wojnowskiej w Bydgoszczy po wybudowaniu wodociągu i kanalizacji sanitarnej informuję, że przedłożony projekt uzgadniam.

Zakres odbudowy nawierzchni uwzględniający naprawę elementów pasa drogowego i zniszczeń powstałych na skutek pracy sprzętu technologicznego należy dodatkowo uzgodnić bezpośrednio przy realizacji zadania z inspektorem ZDMiKP.

p.o. Zastępcy Dyrektora
ds. Utrzymania Infrastruktury nieruchomości
Jakub Proczek
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Kontakt: Dominik Malcer tel. 052-582-24-78